

## Цены на основные строительные, ремонтно-строительные и специальные работы

составлен на ноябрь 2017г.

№	Наименование работ	Ед.изм.	В текущих ценах
<b>I. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Разработка грунта в траншее и котловане вручную на глубину до 2м	куб.м.	1200
2	То же на глубину от 2м до 3м	куб.м.	1400
3	Копание ямок под стойки забора при глубине до 0,5м	шт	250
4	То же при глубине от 0,5 до 1м	шт	350
5	Ручная доработка грунта в траншеях и котлованах на глубину до 0,15м при горизонтальной планировке	кв.м.	150
6	Тоже с выбросом грунта на верх траншеи или котлована	кв.м.	200
7	Планировка насыпей и выемок вручную	кв.м.	150
8	Уплотнение грунта бензотрамбовкой	кв.м.	80
9	Перекидка грунта лопатой на расстояние до 3м	куб.м.	500
10	Устройство корыта под стяжку на глубину до 100мм	кв.м.	120
11	Обратная засыпка траншей и котлованов с послойной трамбовкой	куб.м.	500
12	Обратная засыпка ямок при глубине до 0,5м с трамбовкой	шт.	100
13	То же при глубине от 0,5 до 1м	шт	150
Примечание: 1. Все расценки даны на грунты II категории, в случае применения других групп грунта применять поправочные коэффициенты: I катег. - 0,9; II катег. - 1; III катег. - 1,1; IV катег. - 1,3			
2. Данные расценки применимы для немерзлых грунтов.			
<b>II. МОНТАЖ СБОРНЫХ И УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ Ж/Б И БЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ</b>			
1	Устройство опалубки для монолитных конструкций простой конфигурации	кв.м.	400
2	То же сложной конфигурации К=1,5	кв.м.	600
3	Изготовление и установка арматурных сеток для монолитного пояса	кв.м.	300
4	Бетонирование конструкции с подачей бетона краном или спецтехникой	куб.м.	800
5	То же вручную при подносе до 3м	куб.м.	1500
6	Обетонирование отдельных участков при объеме до 0,1 куб.м. в одном месте	шт	200
7	То же при объеме до 0,5 куб.м. в одном месте	шт	800
8	Монтаж фундаментных подушек и блоков ФБС	шт	500
9	Монтаж плит перекрытия с приваркой и заделкой стыка	шт	800
10	Монтаж ж/б перемычек краном	шт	200
11	Монтаж стеновых панелей при площади до 6 кв.м.	шт	1200
12	Монтаж стеновых панелей от 6 до 12 кв.м.	шт	1500
13	Монтаж ж/б колонн и стоек высотой до 3,5м	шт	2000
14	Монтаж забора из бетонных панелей "под ключ"	кв.м.	300
<b>III. КАМЕННЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Кирпичная кладка стен толщ. 640мм средней сложности	куб.м.	2000
2	То же сложной конфигурации к = 1,2	куб.м.	2400
3	То же стен толщ. 510мм (внутри помещений, простых)	куб.м.	2000
4	То же сложной конфигурации при толщ. 510мм	куб.м.	2400
5	Кирпичная кладка фасадов из лицевого кирпича с расшивкой швов	кв.м.	1300
6	Кирпичная кладка перегородок толщиной в 1/2 кирпича	кв.м.	700
7	То же толщиной 88мм	кв.м.	750
8	Заделка проемов и отверстий площадью до 0,1 кв.м	шт	400

9	То же площадью до 0,5кв.м.	шт	600
10	Кладка стен из блоков ячеистых	куб.м.	1200
11	Установка легких перемычек над оконными и дверными проемами вручную	шт	250
12	Приготовление раствора цементного вручную	куб.м.	1000
13	То же сложного	куб.м.	1200
Примечание: 1. При работе с подмостей и лесов учитывать их установку			
2. При армировании кладки принимать $k = 1,2$ .			
3. Расценки учитывают поднос материалов к месту производства работ до 10м			

#### IV. КРЫША

1	Установка мауэрлата из бруса 100*100	п.м.	250
2	Монтаж стропил L=4м	шт	600
3	Монтаж стропил L=6м	шт	700
4	Монтаж балок перекрытия и покрытия дерев. L=2м из бруса 100*100	шт	500
5	Монтаж балок перекрытия и покрытия дерев. L=4м из бруса 100*100	шт	600
6	Монтаж стоек и подкосов из бруса 100*100	шт	500
7	Монтаж конькового бруса 100*100	п.м.	350
8	Монтаж кобылок крыши	п.м.	200
9	Изготовление и обшивка каркаса свеса софитами и ветровой планкой	п.м.	600
10	Устройство деревянной обрешетки на крыше	кв.м.	250
11	Настил по обрешетке парогидроизоляции	кв.м.	100
12	Настил профлиста	кв.м.	300
13	Настил металлочерепицы	кв.м.	350
14	Настил гибкой черепицы "Шинглс"	кв.м.	450
15	Настил еврошифера	кв.м.	300
16	Установка коньковых элементов с запениванием	п.м.	350
17	Устройство цементной стяжки на крыше толщиной 50мм	кв.м.	350
18	Утепление крыши пенопластом в 2 слоя толщиной 150мм	кв.м.	150
19	Утепление крыши минераловатными плитами толщиной 150мм	кв.м.	200
20	Утепление крыши засыпным утеплителем (шлак, керамзит) толщиной 120-150мм	кв.м.	100
21	Нанесение праймера под рулонное покрытие	кв.м.	80
22	Устройство рулонной кровли в один слой	кв.м.	60
23	То же в 2 слоя	кв.м.	120

#### V. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

<b>V.1 Потолок</b>			
1	Очистка, размывка поверхности	кв.м.	80
2	Грунтовка поверхности потолка акриловым составом	кв.м.	30
3	Грунтовка поверхности потолка бетоноконтактом	кв.м.	45
4	Разделка потолочных рустов гипсовым составом	п.м.	150
5	Штукатурка поверхности простая	кв.м.	350
6	Штукатурка поверхности улучшенная	кв.м.	400
7	Штукатурка поверхности высококачественная	кв.м.	500
8	Изготовление каркаса из профиля, бруса одноуровневого	кв.м.	350
9	Обшивка по существующему каркасу ГКЛ	кв.м.	250
10	Шпатлевание поверхности потолков с последующей шлифовкой и грунтовкой	кв.м.	250
11	Оклейка поверхности потолков обоями	кв.м.	200
12	Окраска поверхности потолков акриловым составом	кв.м.	180
13	Установка перфорированного уголка	п.м.	100
14	Шпатлевание, шлифовка, грунтовка поверхности потолочных откосов	п.м.	250
15	Окраска поверхности потолочных откосов	п.м.	100

16	Установка потолочного полистирольного плинтуса с шпатлеванием и окраской	п.м.	200
17	Монтаж подвесных потолков "Армстронг"	кв.м.	250
18	Монтаж реечных потолков	кв.м.	400
<b>V.2 Стены</b>			
1	Отбивка старой штукатурки	кв.м.	100
2	Отбивка керамической плитки со стен	кв.м.	90
3	Очистка и размывка оснований стен	кв.м.	60
4	Очистка стен от старой краски	кв.м.	100
5	Снятие старых обоев	кв.м.	по факту
6	Заделка отверстий цементным раствором в кирпичных стенах при объеме до 0,01 м.кв в одном месте (места пробок, крепежа, отверстий от гвоздей и т.д.)	шт	100
7	Заделка борозд и швов в кирпичных стенах цементным раствором	п.м.	120
8	Оштукатуривание отдельных мест цементным раствором при объеме в одном месте до 0,5 кв.м.	место	300
9	Оштукатуривание отдельных мест цементным раствором при объеме в одном месте до 1 кв.м.	место	450
10	Грунтовка поверхности стен акриловым составом	кв.м.	25
11	Грунтовка поверхности бетоноконтактом	кв.м.	35
12	Пристрелка металлической сетки	кв.м.	120
13	Штукатурка поверхности стен простая	кв.м.	300
14	Штукатурка поверхности стен улучшенная	кв.м.	350
15	Штукатурка поверхности стен высококачественная	кв.м.	450
16	Изготовление каркаса на стенах из профиля, бруса под обшивку ГКЛ	кв.м.	300
17	Обшивка по существующему каркасу ГКЛ	кв.м.	200
18	Шпатлевание и шлифование поверхности стен	кв.м.	160
19	Наклеивание обоев на стены	кв.м.	150
20	Изготовление каркаса из бруса, профиля с обшивкой панелями ПВХ, МДФ, вагонкой	кв.м.	400
21	Окраска поверхности стен акриловым или масляным составом за 2 раза	кв.м.	140
22	Изготовление каркаса перегородок из бруса, профиля	кв.м.	350
23	Наполнение перегородок и внутренних пространств между стенами и каркасом минеральными плитами	кв.м.	100
24	Облицовка стен керамической плиткой без подбора рисунка	кв.м.	700
25	Облицовка стен керамической плиткой с подбором рисунка	кв.м.	по факту
<b>V.3 Откосы, проемы</b>			
1	Оштукатуривание дверных и оконных откосов	п.м.	300
2	Шпатлевание поверхности откосов стен с последующей шлифовкой, грунтовкой и окраской	п.м.	240
3	Изготовление каркаса из металлического профиля, бруса на откосах с обшивкой ГКЛ	п.м.	300
4	Установка перфорированного уголка	п.м.	80
5	Окраска поверхности окон масляным составом за 2 раза	кв.м.	140
6	Окраска поверхности дверей масляным составом за 2 раза	кв.м.	160
7	Окраска поверхности обналички масляным составом за 2 раза	п.м.	60
8	Окраска поверхности плинтуса масляным составом за 2 раза	п.м.	60
9	Демонтаж дверных блоков площадью до 2 кв.м.	шт	300
10	Демонтаж оконных блоков площадью до 2 кв.м.	м.кв	350
11	Установка дверных блоков площадью до 2 кв.м.	шт	1500
12	Установка оконных блоков площадью до 2 кв.м.	шт	1200

13	Врезка замка в дверь	шт	700
14	Установка наличника	п.м.	80
15	Установка подоконной доски с обмазкой по периметру	п.м.	400
16	Заполнение полостей монтажной пеной	п.м.	50
17	Установка отливов из оцинкованной стали	п.м.	150
18	Изготовление откосов из сэндвич-панелей	п.м.	260

#### VI. ПОЛЫ

1	Демонтаж деревянных полов из доски	кв.м.	80
2	То же из ДСП, фанеры или других листовых материалов	кв.м.	90
3	Сбивка старой керамической плитки с полов	кв.м.	150
4	Разборка бетонных полов при помощи отбойного молотка толщ. 150мм	кв.м.	250
5	Сбивка раствора, бетона в отдельных местах при площади в одном месте до 1кв.м.	1 место	300
6	Демонтаж напольного плинтуса деревянного	п.м.	10
7	То же бетонного, цементного	п.м.	20
8	Устройство гидроизоляции из 1 слоя рубероида	кв.м.	40
9	Устройство песчаного основания под полы толщ. до 80мм	кв.м.	120
10	Устройство монолитного бетонного основания под полы толщ. 100мм	кв.м.	330
11	Устройство выравнивающей цементной стяжки толщиной до 60мм	кв.м.	300
12	Облицовка пола керамогранитом	кв.м.	650
13	Устройство наливных самовыравнивающихся полов	кв.м.	250
14	Установка деревянных лаг по готовому основанию	кв.м.	200
15	Устройство деревянных полов по лагам из обрезной доски	кв.м.	250
16	Устройство деревянных полов по лагам из шпунтованной доски	кв.м.	300
17	Настил ДСП или фанеры по готовому основанию	кв.м.	250
18	Настил линолеума с проклейкой швов	кв.м.	150
19	Настил ламината по готовому основанию	кв.м.	250
20	Установка плинтуса	м/п	80

#### VII. ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО - ТЕХНИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ

1	Демонтаж трубопроводов	п.м	40
2	Демонтаж труб полипропиленовых	п.м	20
3	Демонтаж труб канализации чугунных	п.м	80
4	Демонтаж вентиля	шт	60
5	Демонтаж смесителя	шт	120
6	Демонтаж унитаза	шт	350
7	Демонтаж мойки, умывальника	шт	200
8	Демонтаж ванны	шт	350
9	Демонтаж радиаторов, регистров отопления	шт	350
10	Демонтаж полотенцесушителя	шт	250
11	Монтаж водопровод.труб на сварных соединениях до 25мм	м	300
12	Монтаж водопровод.труб на резьбовых соединениях до 25мм	м	400
13	Монтаж труб полипропиленовых до 25мм	м	280
14	Монтаж труб канализации	м	300
15	Монтаж вентиля или шаровых кранов до 20мм	шт	400
16	Монтаж смесителя для ванны, мойки	шт	700
17	Монтаж унитаза	шт	1500
18	Монтаж мойки, умывальника	шт	1200

19	Монтаж ванны чугунной	шт	2400
20	Монтаж радиаторов, регистров отопления	шт	1500
21	Монтаж полотенцесушителя	шт	2400
22	Окраска трубопроводов до 50мм	м/п	60
23	Окраска радиаторов отопления чугунных	1секц	80
24	Окраска металлических решеток мелких выделок	кв.м.	160
<b>VIII. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Пробивка борозд под эл. проводку	п.м.	150
2	Демонтаж старой эл. проводки	п.м.	15
3	Монтаж эл. проводки	п.м.	45
4	Монтаж силового кабеля	п.м.	80
5	Демонтаж светильников дневного света	шт	100
6	Монтаж светильников дневного света	шт	350
7	Демонтаж розеток, выключателей и распаечных коробок	шт	50
8	Установка распаечных коробок с расключением	шт	350
9	Установка розеток, выключателей	шт	250
10	Установка счетчика	шт	800
11	Установка щ.о. Накладного	шт	800
12	Установка эл. автомата	шт	150
13	Установка эл. патронов	шт	50
14	Установка метал крепежа под люстры	шт	150
15	Установка кабельканала под эл. проводку	м	50
<b>IX. МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ</b>			
1	Изготовление и монтаж м/к каркаса здания до Н=6м	тн	26000
2	Монтаж рэндвич-панелей на готовый каркас по технологии "Мособлстрой-31"	кв.м.	350
3	Монтаж дополнительного каркаса под профлист до Н=6м	кв.м.	300
4	Монтаж профлиста на готовый каркас до Н=6м		
-	кровля с уклоном до 30 гр.	кв.м.	250
-	стена	кв.м.	280
5	Утепление сборных стен из профлиста Н=6м мин.плитой		
-	в один слой 50мм	кв.м.	80
-	в два слоя до 150мм	кв.м.	120
6	Монтаж сборного (утепленного) "пирога" кровли на прогоны из профильной трубы 160x80x4	кв.м.	800
-	укладка потолочного листа С-21		
-	укладка пароизоляции		
-	укладка теплоизоляции в 3 слоя толщ. 150мм		
-	крепление опорной рейки		
-	укладка ветро-гидроизоляции		
-	крепление контробрешетки		
-	крепление обрешетки под профлист		
-	укладка и крепление кровельного профлиста		
-	устройство конька кровли		
7	Изготовление и монтаж входной группы (лестница с входной площадкой, козырек, под ключ)	тн	от 36000
8	Торговая палатка с внутренней отделкой и электриков	кв.м	18000
9	Забор из профлиста с-8-1150-0,5	п.м.	от 1600
10	Забор из рабицы	п.м.	1200

11	Забор из декоративных элементов	п.м.	от 2400
12	Решетки (изготовление и монтаж)	кв.м	2400
13	Металлическая дверь (утепленная, в два листа, с окраской порошковым составом)	шт	от 15000
14	Гаражные ворота 2,5м x 2м	компл	от 25000
15	Автоматические ворота 2,5м x 2,2м	компл	от 65000
16	Межэтажные лестницы (изготовление и монтаж)	этаж	от 35000
17	Пирамида для транспортировки окон ПВХ	шт	15000
18	Стеллажи		инд.расчет
19	Сейф под оружие	шт	от 5500
20	Урна для мусора	шт	3500
21	Мангал	шт	от 3500
22	Садовая скамейка	шт	от 6000
23	Детская горка	шт	от 15000
24	Детская карусель	шт	от 15000
25	Детские двойные качели	шт	от 18000
26	Детские качели	шт	от 12000
27	Песочница с зонтиком	шт	от 12000
28	Качели "малютка"	шт	от 8800

#### **Х. ВНУТРИПОСТРОЕЧНЫЕ, ТРАНСПОРТНЫЕ И ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

1	Устройство лесов и подмостей	кв.м.	50
2	Погрузо - разгрузочные работы	чел/час	300
3	Уборка помещений от строительного мусора	кв.м.	40
4	Вывоз строительного мусора а/м Газель/Камаз	м/час	1/2
5	Перенос материалов в носилках или на тачках на расстояние 10м сверх норм перемещения	тн	300
6	Геодезические работы	чел/час	400
7	Командировочные расходы	чел/день	от 300
8	Утилизация мусора (10м3)	1 рейс	1200